

72.

72

TRGOVAČKI SUD 3  
U ZAGREBU  
PRIMLJENO

Obrazac 20

18-07-2018

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Polsovni br. spisa: St-4707/16

Dužnik: BIJENIK PROJEKT d.o.o. u stečaju, OIB031728 47518, Draškovićeve 53, Zagreb

poštom — neposredno  
u primj. pristojba

41

## IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

### 1.- Tijek stečajnog postupka u razdoblju od 20.4.2018. do 17. 7. 2018.

Kako je i ranije navedeno Abanka d.d. iz Ljubljane još 2013. godine pokrenula je ovršni postupak kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu pod br. Ovr-1185/13 kojim postupkom je zatraženo da se unovčenjem - u naravi zemljišta k.čestica br 2411/2, 2411/16 i 241/17 u k.o. Šestine, a upisane u z.k.ul. 3310 u Zemlj.-knjižnom odjelu Općinskog građanskog suda u Zagrebu – pokrije nevraćeni kreditni dug, koji je kredit bivša banka Celje d.d. dala stečajnom dužniku, a kao jamstvo je banka upisala založno pravo na navedenim nekretninama. Međutim, ovršni postupak kod toga suda nije ni pokrenut, pa je nakon otvaranja stečajnog postupka Općinski građanski sud dostavio predmet Trgovačkom sudu u Zagrebu kao matičnom sudu stečajnog postupka.

Stečajni zakon traži da se stečajni postupci završe u primjerenom roku, pa je i odredio okvirne rokove, koji su u ovom slučaju bespotrebno prekoračeni, jer se, od otvaranja stečajnog postupka do sada u pogledu unovčenja navedene nekritnine, neophodne radnje nisu poduzele, a – koliko je poznato – zbog neutvrđene nadležnosti.

### 2.- Stanje stečajne mase

Što se tiče stečajne mase stanje se nije mijenjalo od otvaranja stečaja, jer druge imovine stečajni dužnik nema, a navedene nekretnine nisu unovčene. Stvoreni su neophodni troškovi, kao napr procijena zemljišta po sudskom vještaku i sl.

### 3, - Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

Obzirom da je stečajnog dužnika osnovao strani državljanin i obzirom da mu nije bilo stalo da ozbiljnog poslovanja, kako je u postupku utvrđeno, a posebno da je napustio RH nepoznato kada, a da nije ni imao stalnijeg boravišta, ni na koji način nije se moglo utvrditi određene činjenice o poslovanju predmetne tvrtke, već je – obzirom na položaj na terenu – veoma problematično zemljišta koćnica završetka stečajnog postupka. Stoga će se inzistirati na unovčenju i tražeci koje je tijelo nadležno za realizaciju unovčenja.

Zagreb, 17.7.2018.

Stečajni upravitelj  
Petar Popović, dipl. iur.

BIJENIK PROJEKT  
d.o.o. u stečaju  
Zagreb